

**BỘ XÂY DỰNG
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 152/CPN-QLXD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 4 năm 2022

V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác
nghiệm thu trong quá trình thi công xây
dựng công trình “Khu Chung cư -
Thương mại - Dịch vụ Minh Hưng
(Phúc Yên Prosper Phố Đông)”

Kính gửi: Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Dịch vụ Minh Hưng

Căn cứ Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ văn bản số 003/CV-MH.2022 ngày 18/3/2022 của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Dịch vụ Minh Hưng về việc báo cáo thông tin công trình;

Căn cứ văn bản số 263/CPN-QLXD ngày 19/6/2020 của Cục Công tác phía Nam về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở của dự án; văn bản số 335/CPN-QLXD ngày 24/7/2020 của Cục Công tác phía Nam về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế kỹ thuật của dự án;

Căn cứ Biên bản làm việc hiện trường lập ngày 24/3/2022.

Cục Công tác phía Nam thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

- Tên công trình: Khu Chung cư - Thương mại - Dịch vụ Minh Hưng (Phúc Yên Prosper Phố Đông)

- Địa điểm xây dựng: đường Tô Ngọc Vân, phường Tam Bình, thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh

- Nội dung, đối tượng, phạm vi kiểm tra: Kiểm tra sự tuân thủ các quy định về công tác quản lý chất lượng, an toàn trong thi công xây dựng công trình của Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng (kiểm tra lần thứ nhất).

2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư

Để đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát lại việc tuân thủ

các quy định của pháp luật và khắc phục các tồn tại như đã nêu tại Biên bản làm việc hiện trường lập ngày 24/3/2022.

Công trình Khu Chung cư - Thương mại - Dịch vụ Minh Hưng (Phúc Yên Prosper Phố Đông) đã hoàn thành thi công xây dựng phần móng khối chung cư cao tầng và đủ điều kiện chuyển sang giai đoạn thi công tiếp theo.

Trên đây là thông báo kết quả kiểm tra của Cục Công tác phía Nam, đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả về Cục Công tác phía Nam./.

Nơi nhận: *Kết*

- Như trên;
- Cục trưởng (đề b/c);
- Lưu: VT, QLXD_{HTA}.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Trần Hoài Anh